



STIFTUNG VALENDAS IMPULS

Baukommission Burggarta&Erlihuus



Medienmitteilung

zur Veröffentlichung frei ab 25.09.2020

Laubenwohnungen und Gemeinschaftshaus

Leben für Valendas - Einweihung 'Burggarta&Erlihuus'

Das Valendaser Dorfentwicklungs-Projekt 'Burggarta& Erlihuus' ist vollendet. Das von Architekt Gion A. Caminada sorgfältig gestaltete bauliche Ensemble mit dem attraktiven Innenhof wird am 26. September 2020, nur 16 Monate nach dem Spatenstich eingeweiht. Die sieben grosszügigen Laubenwohnungen ('Burggarta') wie auch das für private und öffentliche Nutzungen bestimmte 'Erlihuus' werden ab dem 1. Oktober 2020 von Mieterinnen und Mietern belebt sein.

Wohnen mit den Jahreszeiten im 'Burggarta'

Die attraktiven, bei der alten Burg im Grünen gelegenen, mit dem ÖV gut erschlossenen Mietwohnungen werden mehrheitlich von jungen Valendaserinnen und Valendasern bewohnt werden, die dank dem Bauwerk nicht abwandern müssen bzw. in ihr Dorf zurückkehren können.

Das Konzept des seit vielen Jahren mit Valendas vertrauten Architekten trägt sowohl den Dorfspezifischen Baumgärten Rechnung wie auch dem auf die Jahreszeiten ausgerichteten, Energie-optimierten Wohnklima. Geräumige, die beheizten Wohneinheiten umschliessende, individuell gestaltbare zweckfreie Räume und Lauben vermitteln ein Einfamilienhaus-Gefühl, das vielfältige Nutzungen sowie ein gutes Wohnen im Tages- und Jahresrhythmus ermöglicht.

Private und öffentliche Nutzungen im 'Erlihuus'

Das 'Erlihuus' bietet einen stimmungsvollen, gut eingerichteten Raum für Jung und Alt, Familien, Vereine usw für Anlässe und Treffen aller Art. Es sollen hier auch thematische Events in kleinerem Rahmen stattfinden – in Ergänzung zum Gasthaus am Brunnen. Im Untergeschoss gibt es Platz für handwerkliche oder künstlerische Aktivitäten. Das architektonische Konzept lässt viele kreative Entwicklungen zu. Die Räume des 'Erlihuus' können gemietet werden.

Breite Unterstützung zur Abrundung nach 15 Jahren Arbeit

Die Stiftung Valendas Impuls schliesst mit dem Projekt 'Burggarta&Erlihuus' an die erfolgreich umgesetzten baulichen Erneuerungsprojekte 'Gasthaus am Brunnen' (2014) und 'altes Schulhaus' (2016) an. Die Gemeinde Safiental unterstützte das der Öffentlichkeit dienende Projekt tatkräftig, vorab durch aktive Mitarbeit und Landabgabe im Baurecht. Die seit vielen Jahren mit Valendas verbundene Gemeinde Erlenbach ZH finanzierte den Rohbau des 'Erlihuus'.

Das von widrigen, stark verteuerten Umständen (Pfählungen, Unternehmerkonkurs und Corona) begleitete jüngste und grösste Stiftungs-Projekt (Aufwand 'Burggarta' von ca 5 Mio CHF und 'Erlihuus' von ca 0,4 plus 0,2 Mio CHF) konnte nur dank ausserordentlichem Einsatz von Architekt Gion A. Caminada und seinem Mitarbeiter Tommaso Arnaboldi, von Bauleiter Franz Bärtsch, von den Bauhandwerkern sowie von privaten und öffentlichen Geldgebern plangemäss auf Ende September 2020 abgeschlossen werden.